

**Bauvorhaben: Stärkung der blaugrünen Infrastruktur im
Schützenpark**

Baumfachliche Baubegleitung

Vergabenummer: 67.1.900.26

Leistungsbeschreibung:

Die Landeshauptstadt Kiel beabsichtigt, im Rahmen des Bundesförderungsprogrammes „Anpassung urbaner und ländlicher Räume an den Klimawandel“ das Projekt „Stärkung der blaugrünen Infrastruktur im Schützenpark“ in drei z.T. parallel abzuwickelnden Maßnahmenabschnitten umzusetzen. Die jeweiligen Maßnahmen sind:

- Neugestaltung des östlichen Schützenparks
- Planung weiterer Bereich des Schützenparks bis zum Westring
- Entschlammung des Schützenteiches

Der östliche Teil des Schützenparks erstreckt sich vom Kronshagener Weg bis zum Max-Rubner-Institut. Hier findet eine komplette Neugestaltung der bestehenden Strukturen statt.

Der anschließende Parkteil bis hin zum Westring ist größtenteils denkmalgeschützt. In diesem Bereich werden die Bestandswege erneuert und zum Teil ergänzt. Ebenso wird die Bepflanzung und die Struktur der Rasenflächen überarbeitet. Das Gelände im Bereich des Westrings ist nicht denkmalgeschützt. Hier wird das Wegenetz neu strukturiert und an die neuen Rahmenbedingungen aufgrund der veränderten Bebauung des nördlich gelegenen Campusgeländes angepasst.

Die dritte Maßnahme besteht in der Teilentschlammung des Schützenteiches. Die für die Entschlammung erforderliche Baustelleneinrichtungsfläche wird auf einer für den Abbruch der Bestandsgebäude angelegten Fläche auf dem Campusgelände liegen.

Auf dem gesamten Parkgelände gibt es einen alten Baumbestand, die Arbeiten finden teilweise in den Wurzelbereichen statt.

Mit der Umsetzung der Maßnahme soll im Dezember 2026 begonnen werden, es wird mit einer Bauzeit von 52 Wochen gerechnet. Die Entschlammung wird in der Zeit zwischen 1. August und 15. Dezember 2027 stattfinden.

Für die Umsetzung dieser Maßnahme ist eine Baumfachliche Baubegleitung notwendig.

Die Baumfachliche Baubegleitung hat unter anderem die Aufgabe, den Baumschutz im Hinblick auf den Verkehr von Baufahrzeugen sicherzustellen und bei der Erneuerung der Wege im Kronentraufbereich der Bestandsbäume fachlich zu unterstützen.

Die Abwicklung des Projektes wird sich voraussichtlich auf einen Zeitraum von 12 Monaten erstrecken. Es ist von einem wöchentlichen Turnus für die Baubesprechungen auszugehen.

Die damit verbundenen Aufgaben sind der nachfolgenden Leistungszusammenstellung zu entnehmen.

Qualifikation

Die Baumfachliche Baubegleitung kann folgende Qualifikation besitzen:

Fachagrarwirt*in für Baumpflege und Baumsanierung

European Tree Technician

öffentlich bestellte*r und vereidigte*r Sachverständige*r Baumschutz

Aufgabenstellung der Baumfachlichen Baubegleitung

Die Aufgabe unterteilt sich voraussichtlich in:

- Sichten der projektspezifisch vorhandenen Planunterlagen, Randbedingungen und Zwangspunkte sowie Örtlichkeit. Berücksichtigung der DIN 18920, der Baumschutzsatzung der Landeshauptstadt Kiel, ZTV Baumpflege, R SBB, FLL BaumBB
- Gegebenenfalls Abstimmungsgespräche mit den Planungsbüros mit Dokumentation
- Einweisung der Baufirma zum Thema Behandlung der Bäume mit Dokumentation
- Abstimmung zum Vorgehen in mit Blick auf Baumwurzeln sensiblen Bereichen bei der Bauausführung
- Teilnahme an Baubesprechungen und Dokumentation in Schrift und Bild für Bautagebuch und als Zusammenfassung wöchentlich an Grünflächenamt (GFA)
- Teilnahme an der Abnahme

Sie erhalten anbei als Angebotsgrundlage:

- Lageplan

Leistungszusammenstellung:

Die nachfolgenden Positionen sind nach tatsächlich entstandenem Aufwand abzurechnen. Die angefallenen Stunden sind zeitnah, spätestens jedoch nach einer Woche dem AG zu übermitteln.

Pos. Nr.	Leistung	Menge	Einheit	EP	GP
01	Projektorganisation, Einweisungen, Schriftverkehr, etc.	15	Std	_____	_____
02	Beweissicherung inkl. Fotodokumentation	10	Std	_____	_____
03	Begleitung und Überwachung der Baumaßnahme vor Ort	200	Std	_____	_____
04	Teilnahme an Baubesprechungen vor Ort, inkl. Vor- und Nachbereitung	200	Std	_____	_____
06	An- und Abfahrt zur Baustelle (der Preis gilt für Hin- und Rückfahrt zusammen)	200	Stck	_____	_____
07	weitere Abstimmungen, Telefonate, Beratungen	15	Std	_____	_____
Zwischensumme netto Pos. 01-07					_____
Nebenkosten		_____	%		_____
Angebotssumme netto					_____ €
Mehrwertsteuer 19 %					_____ €
Angebotssumme brutto					_____ €

Stundensätze:

Projektleiter / Auftragnehmer: _____ €/Std

Mitarbeiter: _____ €/Std

Bürokraft: _____ €/Std